

## **VEŘEJNÉ TOALETY - TYRŠOVY SADY - ŠTERNBERK p.č. 1037**

**DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**Investor :** Město Šternberk, Horní náměstí 16, Šternberk 785 01  
IČO : 00299529 , DIČ : CZ00299529

**Projektant:** Ing.arch. Jana Čepková, Rostislavova č.22 , 785 01 Šternberk  
ČKA 01 579 Autorizovaný architekt mobil773 634 093

**Leden 2026 Šternberk**

**SEZNAM DOKUMENTACE**

A)	PRŮVODNÍ LIST			
B)	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			
C)	SITUACE STAVBY	C - 01	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1: 500
		C - 02	SITUACE	1: 250
		C - 03	KOORDINAČNÍ SITUACE	1: 150
		C - 04	SITUACE VYTÝČENÍ STAVBY	1: 150

**D) DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH STAVEB****D.1 DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 01 - OBJEKT VEŘEJNÝCH TOALET****D.1.1. ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ****D.1.1.1. POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE****D.1.1.2. ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE****D.1.1.3. VÝKRESOVÁ ČÁST**

01	PŮDORYS ZÁKLADŮ	1 : 50
02	PŮDORYS 1.NP	1 : 50
03	PŮDORYS KROVU STŘECHY	1 : 50
04	ŘEZY 1-1 ; 2-2	1 : 50
05	POHLEDY –JIŽNÍ; ZÁPADNÍ ; VÝCHODNÍ	1 : 50
06	VIZUALIZACE	
07	VÝPISY OKEN A DVEŘÍ	
08	DETAIL CHRLIČE DEŠŤOVÉ VODY	1 : 25
09	KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	

**D.1.2. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB****D.1.2.1. POŽADAVKY NA SYSTÉM TPS****D.1.2.2. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE – ZTI****D.1.2.3. TPS – PLYNOVÁ ODBĚRNÁ ZAŘÍZENÍ – NENÍ ŘEŠENO****D.1.2.4. TPS –VYTÁPĚNÍ, CHLAZENÍ A VZDUCHOTECHNIKA****D.1.2.5. TPS – SILNOPROUD****D.1.2.6. TPS – ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE****D.1.2.7. TPS – SYSTÉMY TECHNICKÉ OCHRANY – NENÍ ŘEŠENO****D.1.2.8. MĚŘENÍ A REGULACE – NENÍ ŘEŠENO****D.2. DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ****SO 02 - PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE**

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

**SO 03 - PŘELOŽKA STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

**SO 04 -PŘÍPOJKA KANALIZACE**

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

**SO 05 - PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

a) Technická zpráva

b) Výkresová část

**D.3. DOKUMENTACE STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ****D.4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ****DOKLADOVÁ ČÁST**

## A - PRŮVODNÍ LIST

### A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

Stavba : VEŘEJNÉ TOALETY - TYRŠOVY SADY - ŠTERNBERK p.č. 1037  
Místo stavby : k. ú. Šternberk p.č. 1037 – ostatní plocha , p.č. 1036/4 - zeleň  
Předmět proj.dokumentace DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

#### A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

Investor : Město Šternberk , Horní náměstí 78/16 , Šternberk 785 01  
IČO 00299529 DIČ CZ 00299529

#### A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJ. DOKUMENTACE

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing.arch. Jana Čepková, Rostislavova č.22, 785 01 Šternberk  
ČKA 01 579 Autorizovaný architekt IČO 42775795

SPOLUPRACUJÍCÍ PROJEKTANTI KOMUNIKACE ING. Ivan Čechmánek ČKAIT - 1200471  
KANALIZAČNÍ STOKA ING. Jiří Balabuch ČKAIT - 1202144  
ZTI Marie Málková ČKAIT 1200579 spec. Zdravotní technika  
VYTÁPĚNÍ,CHLAZENÍ,VZDUCHOTECHNIKA Ing. Ivo Galík ČKAIT 1200461  
spec. Technická zařízení  
SILNOPROUD Ing.Michal Zubík ČKAIT 1202450 spec. Technická zařízení  
SLABOPROUD Ing.Michal Zubík ČKAIT 1202450 spec. Technická zařízení  
JÍMACÍ SOUSTAVY A UZEMNĚNÍ Ing.Michal Zubík ČKAIT 1202450 spec.  
Technická zařízení  
VÝPOČET UMĚLÉHO OSVĚTLENÍ Tomáš Váňa – firma SCHRACK

### A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Mapové podklady převzaty z katastrálních map ve formátu PDF
- Zadáání ústní, upřesněno dle průběžných konzultací

### A.3 ČLENĚNÍ STAVBY NA STAVEBNÍ OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

2.2.0.4.01	OBJEKT VEŘEJNÝCH TOALET	– SO 01
2.2.3.1.02	PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE	– SO 02
2. 2.6.4.03	PŘELOŽKA STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE -	– SO 03
2.2.6.4.04	PŘÍPOJKA KANALIZACE	– SO 04
2.2.6.4.05	PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ	– SO 05

## B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1. CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) **Popis a charakteristiky stavby a objektů technických a technologických zařízení a jejich užívání**  
Novostavba objektu je umístěná na p.č. 1037, konstrukce objektu je zděná z pórobetonu, jedná se o přízemní stavbu , zastřešení je pultovou střechou se sklony svažující se k sobě – sklon 3° a 4°. Předprostor objektu tvoří „pergola“ z konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy jsou ocelové sítě pro popínavou zeleň, která je i v polích mezi vnějšími nosníky. Středové pole je kryté drátosklem. Objekt má provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo.  
**Výčet technických a technologických zařízení:**  
rozvody vody – studená, teplá,  
rozvody kanalizace  
vzduchotechnika - lokálními zařízeními stěnovými rekuperátory + okny  
rozvody tepla – podlahové topení – elektrickými odporovými dráty  
silnoproudé rozvody  
slaboproudé rozvody
- b) **Charakteristika území a stavebního pozemku**  
Řešené území se nenachází v záplavové ani poddolované oblasti , jedná se o plochu veřejného městského parku, objekt je situován u obslužné komunikace, která bude v souvislosti s výstavbou objektu WC částečně přeložena – vybočena ze stávající trasy.
- c) **Soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru**  
Provádění stavby bude v souladu s povolením záměru , podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou respektovány v dokumentaci pro povolení záměru .
- d) **Závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů**                      Nebyly prováděny žádné další průzkumy
- e) **Stávající ochrana území podle jiných právních předpisů**  
Respektována jsou ochranná pásma pro inženýrské sítě dle ČSN 736005.  
Jiná ochranná a bezpečnostní pásma nejsou známa.  
Zemní práce včetně protlaku vodovodního potrubí bude prováděné s ohledem na stávající vzrostlou zeleň v souladu s podmínkami odboru životního prostředí.
- f) **Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí , vliv stavby na odtokové poměry v území**  
Navržená stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní stavby ani na okolní pozemky.  
Odtokové poměry se provedením stavebních úprav nemění.
- g) **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**  
Stavbou je vyvolané kácení tří tisíc , tento požadavek byl řešen s odborem životního prostředí.
- h) **Požadavky na maxim. zábory zeměd. půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa ( dočasné x trvalé )**  
Nejsou žádné požadavky (parcela není součástí ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa).
- i) **Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma**  
Respektována jsou ochranná pásma pro inženýrské sítě dle ČSN 736005. Jiná ochranná a bezpečnostní pásma nejsou známa.

**j) Navrhované funkce ,parametry a výkon stavby**

Obestavěný prostor	166,70 m3
Zastavěná plocha	39,46 m2
Podlahová plocha	30,02 m2
Počet podzemních podlaží	0
Počet nadzemních podlaží	1

**k) Bilance stavby**

dešťová kanalizace –	vsakovací studna	1,056 m3	
splašková kanalizace -	197 m3/rok		
roční potřeba vody -	197 m3/rok		
elektrická energie	Celkový instalovaný výkon:	10 kW	
Uvažovaná soudobost:	50 %		
Předpokládaný soudobý příkon:	do 5 kW		

**l) Požadavky na kapacity veřejných sítí****Nápojovací místa technické infrastruktury:**

Před zahájením jakýchkoliv výkopových či vrtných prací, rozmístěním objektů zařízení staveniště je nutno požádat správce či vlastníka stávajících inženýrských sítí o jejich vytýčení na staveništi a tyto inženýrské sítě zajistit proti poškození. V prostoru výstavby objektu jsou v současné době provozované inženýrské sítě a to: splašková kanalizace, kabely veřejného osvětlení.

**Kanalizace** délka přípojky : 1,60 m'

Gravitační přípojka DN150 je navržena z trub PVC-KG 160x3,6 (SN8) a bude napojena do přeložené stoky splaškové kanalizace PVC-KG, DN 200

**Vodovod**

Vnější domovní rozvod vody -protlakem z vodoměrné šachty na p.č. 1037 – délka 54 m'  
+ výkopem v rýze – 44 m'

**Vedení NN**

napojením na distribuční síť ČEZ Distribuce a.s. z hladiny nízkého napětí z pojistkové skříně P 950.

délka vedení 137 m'

Datové připojení do objektu bude zřízeno jako vzdušné LTE 4G. Přes toto datové připojení bude spojen kamerový systém, zabezpečovací a signalizační zařízení na Městskou Policii Šternberk.

**m/ Předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby**

Zásady organizace výstavby a prvky zařízení staveniště jsou řešeny v samostatném řízení.

**n) Požadavky na předčasné užívání stavby**

nejsou

**o) Seznam výsledků zeměměřičských činností podle jiného právního předpisu**

nejsou

**B.2 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Novostavba objektu je umístěná na p.č. 1037, konstrukce objektu je zděná z pórobetonu, jedná se o přízemní stavbu.

Výplně otvorů budou hliníkové s trojsklem, povrchová úprava bude odpovídat funkci dispozice – toaleta žen bude mít barvu červenou, toaleta mužů . barvu modrou, úklidová komora – barvu šedou. Barvy jsou vybrány ze vzorníku RAL.

Zastřešení je pultovou střechou se sklony svažujícími se k sobě – sklon 3° a 4°.

Předprostor objektu tvoří „pergola“ z konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy jsou ocelové sítě pro popínavou zeleň, která je i v polích mezi vnějšími nosníky. Středové pole je kryté drátosklem. Objekt má provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo.

Objekt je bezbariérový

Dispozici objektu tvoří tři místnosti propojeny otevřeným „závětřím“, jsou zde dvě kabiny WC - bezbariérové + úklidová místnost. Vstup do objektu je krytý popínavou zelení na ocelových sítích, které jsou uchyceny na montované ocelové konstrukci z žárově zinkovaných profilů, středové pole je pokračováním závětrí a je kryté drátosklem proti dešti... Vstupní průchody jsou dva – v krajních polích „pergoly“.

### **B.3. STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ**

#### **B.3.1. CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ**

##### **Koncepce dispozičního řešení**

Dispozici objektu tvoří tři místnosti propojeny otevřeným „závětřím“, jsou zde dvě kabiny WC - bezbariérové + úklidová místnost. Vstup do objektu je krytý popínavou zelení na ocelových sítích, které jsou uchyceny na montované ocelové konstrukci z žárově zinkovaných profilů, středové pole je pokračováním závětrí a je kryté drátosklem proti dešti... Vstupní průchody jsou dva – v krajních polích „pergoly“.

#### **B.3.2. CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI**

- a) **celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí**

Stavba má vyřešeno větrání, vytápění, zásobování vodou, odvod splaškových i dešťových vod, umělé osvětlení.

Stavba nevytváří negativní vlivy (vibrace, hluk, prašnost apod.) na okolí.

Nejedná se o předčasné užívání ani zkušební provoz.

- b) **popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností**

Stavebními úpravami dochází ke změně stávajícího dopravního řešení, vlivem dodržení ochranného pásma kanalizace dojde k přeložení části stávající stoky splaškové kanalizace a tím i k přeložení části stávající obslužné komunikace, jejíž zbývající části zůstanou zachovány, současně bude provedena oprava povrchu stávajícího zpevněného chodníku u dětského hřiště.

- c) **popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.**

Nevzniká žádný dopad na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných zájmů, protože úpravami nedochází ke změně dopravního řešení ani přístupnosti.

#### **B.3.3. ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Pro bezpečné užívání stavby musí být zajištěna pravidelná údržba stavby předepsaná výrobcí zabudovaných materiálů a technických zařízení stavby. Za dodržování bezpečnosti provozu jednotlivých vedení inženýrských sítí zodpovídá majitel příslušné části. Veškeré rozvody podléhají revizi, případně zkouškám před uvedením do provozu. Stavba bude provedena dle platné legislativy a ČSN.

#### **B.3.4. TECHNICKÝ POPIS STAVBY**

- a) **popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení**

Jedná se o novostavbu - konstrukce objektu je zděná z pórobetonu – tl.zdiva 375 mm – U-0,213 W/m<sup>2</sup>.K.

Jedná se o přízemní stavbu, zastřešení je pultovou střechou se sklony svažujícími se k sobě – sklon 3° a 4°.

Předprostor objektu tvoří „pergola“ z montované konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy jsou ocelové sítě pro popínavou zeleň, která je i v polích mezi vnějšími nosníky. Středové pole je kryté drátosklem. Objekt má provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo.

Nejedná se o výrobní stavbu – objekt je bez technologie

- b) **popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.**

#### **PŘELOŽKA STOKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**

Navržená přeložka splaškové kanalizace bude napojena na stávající stoku jednotné kanalizace města Šternberka, PVC DN200. V místě napojení přeložky na začátku a na konci budou zřízeny nové kontrolní kanalizační šachty. Místo napojení je dáno trasou přeložky, tak aby bylo dodrženo ochranné pásmo kanalizační stoky 1,5 m.

V místě začátku přeložky bude šachta označena Š 4.1 – km 0,00

V místech směrových lomů šachty Š 4.2 – km 0,0044, Š 4.3 – km 00144

V místě ukončení přeložky s napojením na stávající potrubí stoky pak Š4.4- km 0,0174

### **B.3.5. TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ-VÝČET A POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH**

#### **ZAŘÍZENÍ**

- a) **popis stávajícího stavu**

V prostoru stavby vede stoka splaškové kanalizace v majetku Města Šternberka + kabely a svítidla veřejného osvětlení ve správě MARIUS PEDERSEN a.s.

- b) **popis navrženého řešení**

**Kanalizace** - nutné přeložení stávající kanalizace – stoky v majetku Města Šternberka – PVC DN 200 a následná přípojka objektu veřejných WC – přeložka – délka 17,40 m ;  
přípojka - délka 1,6 m – PVC DN 150

**Vodovod** Měřený odběr vody - protlakem z vodoměrné šachty na p.č. 1037 – délka 54 m' + výkopem v rýze – 44 m' - celkem 98 m'

**Vedení NN** - napojením na distribuční síť ČEZ Distribuce a.s. z hladiny nízkého napětí z pojistkové skříně P 950 na p.č. 1037, z elektroměrového rozvaděče bude nově veden napájecí kabel vedený v zemi do nové rozvodnice RH umístěné v úklidové místnosti objektu toalet – délka kabelu NN -137 m'

**Datové připojení** do objektu bude zřízeno jako vzdušné LTE 4G. Přes toto datové připojení bude spojen kamerový systém, zabezpečovací a signalizační zařízení na Městskou Policii Šternberk. V každé místnosti WC bude zřízen detektor úniku vody (záplavové čidlo), které v případě zjištění úniku vody bude signalizovat na Městskou Policii a dále dojde k uzavření ventilu na přívodním vodovodním potrubí.

**Příprava TUV** Teplá voda pro umyvadla bude připravována v elektrickém zásobníkovém ohříváči umístěném v místnosti úklidu.

**Vzduchotechnika** Větrání lokálními zařízeními stěnovými rekuperátory a podtlakovými ventilátory.

**Rozvody tepla** Vytápění je navrženo jedinou dostupnou energií tj. elektrickou energií kombinací přímotopného podlahového vytápění topnými kabely

### **B.3.6. ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI**

Viz požárně bezpečnostní řešení – D.1.3.

### **B.3.7. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÍ OCHRANA**

Jedná se o objekt veřejných toalet, který bude temperovaný na teplotu 18°C. Zdivo objektu je z pórobetonových tepelně izolačních tvárnic o tl.375 mm – U-0,213 W/m2.K.

**B.3.8.. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY A ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ**

Vytápění a větrání novostavby objektu veřejných toalet mužů a žen včetně úklidové a technické místnosti. Vytápění je navrženo jedinou dostupnou energií tj. elektrickou energií kombinací přímotopného podlahového vytápění topnými kabely a přímotopným žebříkovým tělesem dle části D.1.2.4. v dokumentaci Provádění stavby - Větrání lokálními zařízeními sténovými rekuperátory a podtlakovými ventilátory. Dle části D.1.2.4. Provádění stavby-Teploty a výměny vzduchu dle hygienických předpisů. Návrh objektu je v souladu s ČSN, hygienickými , předpisy a platnou legislativou.

Oblastní teplota: -15st.C, vnitřní teplota dle hygienických předpisů a údajů v dokumentaci +18st.C,

Výměna vzduchu: WC min. +50m3/h- odvod a přívod vzduchu, technická místnost 50m3/h- odvod vzduchu

Teplá voda pro umyvadla bude připravována v elektrickém zásobníkovém ohříváči umístěném v místnosti úklidu. Veškeré potřebné ovládací armatury na rozvodu vody budou umístěny rovněž v této místnosti. Pro výtokové baterie umyvadel s bezdotykovým ovládáním bude teplota vody nastavena pomocí směšovacího termostatického ventilu umístěného v úklidové místnosti.

**B.3.9. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

- |    |  |   |
|----|--|---|
| a) | <b>Ochrana před pronikáním radonu</b>      | nejedná se o stavbu s pobytovými místnostmi |
| b) | <b>Ochrana před bludnými proudy</b>        | není řešeno                                 |
| c) | <b>Ochrana před technickou seizmicitou</b> | není řešeno                                 |
| d) | <b>Protipovodňová opatření</b>             | není řešeno                                 |

**B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU****a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Elektro	novým vedením z pojistkové skříně P 950 na p.č. 1037, z elektroměrového rozvaděče bude nově veden napájecí kabel vedený v zemi do nové rozvodnice RH umístěné v úklidové místnosti objektu toalet – délka kabelu NN -137 m´
Kanalizace splašková	nová přípojka do přeložky části stávající splaškové stoky VHS SITKA s.r.o. přeložka –délka 17,40 m ; přípojka - délka 1,6

-P ÚÚ) m – PVC DN 150

Max denní produkce splaškových odpadních vod :  $Q_{ds} = 540 \times 1,5 = 810 \text{ l/ den}$

Roční produkce splaškových odpadních vod:  $Q_{rs} = 0,54 \times 365 = 197 \text{ m}^3/\text{rok}$

Kanalizace dešťová do vsakovací studny

Odtokové množství dešťových vod

Intenzita deště 0,03 l/s.m2

$V_{vz} = 28 \text{ m}^2 \times 1 \times 300 = 252 \text{ litrů} = 0,252 \text{ m}^3$

Roční úhrn srážek

$Q_r = 28 \times 1 \times 0,62 = 17,36 \text{ m}^3$

Voda

nový měřený vodovod ze stávající přípojky– VHS SITKA s.r.o. – 98 m´

Max. denní potřeba vody:

$Q_{dm} = 540 \times 1,5 = 810 \text{ l/ den}$

Roční potřeba vody:

$Q_r = 0,54 \times 365 = 197 \text{ m}^3/\text{rok}$

**b) Připojovací rozměry,výkonové kapacity a délky viz odst. B.4.a)****B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ****a) Popis dopravního řešení**

Stavebními úpravami nedochází ke změně dopravního řešení – zůstává stávající.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Stávající beze změny

**c) Doprava v klidu**

stavba bude realizována v prostoru veřejného městského parku – parkování v tomto prostoru není řešeno

**d) Pěší a cyklistické stezky**

Stávající beze změny

**B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**



- a) **Terénní úpravy** přeložka komunikace je navržena v terénním zářezu – rozdíl 0,000 – 0,300 m terén pro komunikaci bude odebrán včetně přilehlé plochy travnaté zeleně tak, aby úroveň vozovky byla v rovině s přilehlým terénem a byla vyspádovaná na stávající travnatou plochu
- b) **Použité vegetační prvky** zatravnění + výsadba keřů
- c) **Biotechnická opatření** není řešeno

## B.7 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) **Vliv stavby na životní prostředí**  
Vliv na ovzduší – objekt nebude negativně ovlivňovat ovzduší, nebude produkovat žádné splodiny. Objekt bude vytápěn elektrickým podlahovým topením, které bude pouze temperovat objekt i v mimosezónní období  
Vliv na hlukovou situaci – V objektu se nenachází žádné zdroje hluku
- c) **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska na životní prostředí**  
Stavba nesplňuje limity pro oznámení vlivu na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
- c) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci, základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**  
Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

## B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- a) **Zásobování stavby vodou** – novým měřeným odběrem vody – protlakem z vodoměrné šachty k objektu toalet
- b) **Odpadní vody** - splaškové vody budou odváděny do stoky splaškových vod novou kanalizační přípojkou
- c) **Srážkové vody** ze střechy objektu budou svedeny do vsakovací jímky - tedy bez negativního vlivu
- d) **Vodohospodářské řešení vodního díla** – vodní dílo – přeložka části stávající kanalizační stoky je vyvolána podmínkou ochranného pásma kanalizace vůči stavební činnosti v její blízkosti

## B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA

Objekt není určen pro ochranu obyvatelstva. Obyvatelé v případě ohrožení budou využívat místní systém ochrany obyvatelstva

## B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění –**  
**NN-** z nového vedení NN z pojistkové skříně P 950 na p.č. 1037  
**voda** – z nového vedení měřeného odběru vody ze stávající vodoměrné šachty
- b) **Odvodnění staveniště** - staveniště bude odvodněno do stávajících vpustí kanalizace ve stávající komunikaci
- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu** - stávajícím sjezdem na pozemek
- d) **Úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání – oplocení staveniště.. Požadavky na bezbariérové obchůzky trasy**  
Staveniště bude oploceno, obchůzky trasy jsou stávající – další dvě pěší komunikace
- e) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky** zařízení staveniště a skládka stav. hmot bude pouze na pozemku investora.
- f) **ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby** – stavba je malého rozsahu a prostor výstavby bude oddělen od okolí oplocením
- g) **Požadavky na související asanace, demolice..kácení dřeva** – výstavba objektu vyžaduje kácení tří tisíc
- h) **Maximální zábory pro staveniště (trvalé x dočasné)** – dočasný zábor 120 m<sup>2</sup>
- i) **Produkce odpadů a druhotných surovin**  
Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

**Požadavky na ochranu veřejného zdraví dle zákona č. 254/2001 Sb., zák. č. 274/2001 Sb. a zák.č. 258/2000 Sb.**

**Přehled odpadů vznikajících v důsledku činnosti uživatelů objektu:**

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 01 03	dřevěné obaly	O
15 01 04	kovové obaly	O
15 01 06	směsné obaly	O
17 02 03	plasty	O
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 11	textilní materiály	O
20 02 01	biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O
20 03 99	komunální odpady jinak blíže neurčené	O

Vliv na půdní prostředí - Pozemky nenáleží do ZPF

**Likvidace odpadů ze stavby:** Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a úložiště oproti dokladu. Charakteristika a zařazení předpokládaných odpadů ze stavby dle Katalogu odpadů z vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

Kód	Název odpadu	Původ	Způsob likvidace
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	Stavební činnost	Skládka nebo recyklace
17 02	Dřevo, sklo a plasty	Kácené porosty, stavební činnost	Materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	Stavební činnost	Skládka nebo recyklace nebo spalovna
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	Stavební činnost	Recyklace, materiálové využití
17 05	Zemina, kameny	Výkopek	Druhotné využití, nebo skládka
17 06	Izolační materiály	Stavební činnost	Skládka, recyklace nebo spalovna
17 08	Stavební materiály na bázi sádry	Stavební činnost	Skládka nebo recyklace
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	Stavební činnost	Likvidace dle konkrétního odpadu
20 03	Komunální odpad	Provoz zařízení staveniště	Spalovna nebo skládka

Celkově lze konstatovat, že objekt nemá negativní vliv na životní prostředí.

**Odpady budou likvidovány dle místních zvyklostí na řízené skládce. Jednotlivé složky odpadů budou vytříděny.**

- j) **Bilance zemních prací ,požadavky na přísun nebo deponie zemin** na pozemku investora  
zemina po výkopech pro základy a základovou desku 39 m<sup>3</sup>  
podloží stávající komunikace pro nové úpravy 49 m<sup>3</sup>  
výkop kanalizace+ kabelového vedení NN 65 m<sup>3</sup>  
153 m<sup>3</sup>
- k) **Ochrana životního prostředí při výstavbě** Budou dodržována platná legislativa při výstavbě
- l) **Zásady požární bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**  
Budou dodržována platná legislativa při výstavbě
- m) **Objízdny a náhradní trasy** není řešeno
- n) **Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby** - není řešeno
- o) **Limity pro užití výškové mechanizace** - není řešeno
- p) **Předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán**

Výstavba bude probíhat v jedné etapě. Pro vlastní realizaci stavby zpracuje vybraný dodavatel podrobný harmonogram stavebních činností, ve kterém budou stanoveny dílčí termíny.

- q) **Požadavky na postupné uvádění do provozu** – není řešeno
- r) **Dočasné stavby** – není řešeno
- s) **Návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek**
1. Terénní práce + výkopy pro základy ,kanalizaci, přípojku NN, protlak vody, výkopy pro konstrukci přeložky komunikace + stržení povrchu stávajícího chodníku u dětského hřiště a následné zhutnění ložné plochy
  2. Přeložka kanalizace , přípojka kanalizace, vedení NN a vody, vsakovací studna
  3. Základy + základová deska , ležatá kanalizace + výstupy v zákl.desce, navázka podloží komunikace
  4. Hrubá stavba objektu , krov stropu,zateplení stropu + krytina střechy + montáž konstrukce „pergoly“
  5. Vnitřní instalace vody ,kanalizace a NN, vnitřní úpravy stěn – stěrky
  6. Konstrukce podlahy –hydroizolace, zateplení, rošty el. vytápění, betonová mazanina, betonová stěrka , finální konstrukce přeložky komunikace
  7. Kompletace interiéru – zařizovací předměty  
Venkovní hrubé omítky + provětrávaný obklad z opalovaného masivu, ocelové sítě, drátosklo, venkovní dlažby , zeleň
  8. Finální povrchy komunikace + chodníku u dětského hřiště

Listopad 2025 Šternberk

Ing. arch. Jana Čepková

## C - Situace stavby

C - 01	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1: 500
C - 02	SITUACE	1: 250
C - 03	KOORDINAČNÍ SITUACE	1: 150
C - 04	SITUACE VYTYČENÍ STAVBY	1 : 150

## **D - DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### **D.1 DOKUMENTACE OBJEKTŮ SO 01 - OBJEKT VEŘEJNÝCH TOALET**

#### **D.1.1. ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

##### **D.1.1.1. POŽADAVKY NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE**

**a) Popis výchozích podkladů, nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace**

Dle zadání a konzultací při zpracování projektové dokumentace byla navržena novostavba objektu veřejných toalet umístěná na p.č. 1037, konstrukce objektu je zděná z pórobetonu, jedná se o přízemní stavbu , zastřešení je pultovou střechou se sklony svažujícími se k sobě – sklon 3° a 4°.

Předprostor objektu tvoří „pergola“ z konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy jsou ocelové sítě pro popínavou zeleň, která je i v polích mezi vnějšími nosníky. Středové pole je kryté drátosklem. Objekt má provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo. Dokumentace pro provedení stavby neřeší žádné odchylky od dokumentace pro povolení záměru.

**b) Seznam použitých podkladů pro zpracování**

Projekt byl zpracován podle vyhlášky č.131/2024 Sb. ve znění od 01.07.2024

**c) Členění objektů podle zatřídění**

**SO 01 – OBJEKT VEŘEJNÝCH TOALET**

**- 2.2.0.4.01**

**d) Požadavky na stavbu nebo funkci zařízení**

Zajištění hygienického zařízení v prostoru městského veřejného parku

**e) Požadavky na architektonické řešení**

Jedná se o nevelký objekt s pultovou střechou o dvou proti sobě jdoucích sklonech, krytých atikou, fasáda objektu ze strany východu, jihu a západu bude provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo.

Výplně otvorů budou hliníkové s trojsklem, povrchová úprava bude odpovídat funkci dispozice – toaleta žen bude mít barvu červenou, toaleta mužů . barvu modrou, úklidová komora – barvu šedou. Barvy jsou vybrány ze vzorníku RAL.

Předprostor objektu tvoří „pergola“ z konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy – vyjma středového pole, které je polem vchodovým - jsou ocelové sítě pro popínavou zeleň, která je i v polích mezi vnějšími nosníky. Středové pole je kryté drátosklem.

**f) Požadavky na výkon a výstup stavby**

Obestavěný prostor	166,70 m <sup>3</sup>
Zastavěná plocha	39,46 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	30,02 m <sup>2</sup>

**g) Klimatické podmínky pro staveniště a stavbu**

Jedná se o stavbu jednoduchého objektu, která je však podmíněna přeložkami a přípojkami technické infrastruktury, stavba inženýrských sítí bude probíhat včetně základových prací v jarním – letním období, stavba vlastního objektu bude následovat.

**h) Bilance stavby nebo zařízení**

Počet osob	2-3
dešťová kanalizace – vsakovací studna	1,056 m <sup>3</sup>
splašková kanalizace -	197 m <sup>3</sup> /rok
roční potřeba vody -	197 m <sup>3</sup> /rok

elektrická energie	Celkový instalovaný výkon:	10 kW
Uvažovaná soudobost:		50 %
Předpokládaný soudobý příkon:		do 5 kW

**i) Požadavky na stavební fyziku**

jedná se o objekt veřejných toalet, který bude temperovaný na teplotu 18°C. Zdivo objektu je z pórobetonových tepelně izolačních tvárnic o tl.375 mm – U-0,213 W/m2.K.

**j) Požadavky na efektivní hospodaření s energiemi**

Při vytápění je navržen systém podlahového topení s elektrickými topnými dráty, příprava TUV je řešená elektrickým bojlerem, objekt bude v zimním období temperován na 18°C , hospodaření energiemi přispívá i konstrukce okenních a vchodových výplní za systém Al profilů s trojsklem , osvětlení objektu je navržené LED svítidly, která znamenají také úsporné řešení.

**k) Provozní režim stavby nebo zařízení – trvalý,občasný,nepřerušovaný**

Trvalý

**l) Návrhová životnost stavby**

Závisí na způsobu provozu , na systému kontroly a údržby stavby.

**m) Požadavky na netradiční technologické postupy a zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Nejsou

**n) Požadavky ochrany životního prostředí****o) Požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Odboru životního prostředí – nakládání s odpady – ukládání odpadů do odpadového zařízení zajištěné písemnou smlouvou před ukládáním , doložit doklady prokazující uložení do sběrného dvora.

**p) Požadavky na řešení přístupnost objektu**

Nejedná se o výrobní objekt, stavba bude předána do provozu bez zkušební doby x předčasného užívání

**q) Stanovení hodnot geometrických a kvalitativních vlastností stavebních prvků a konstrukcí**

V projektu jsou navržené výrobky odpovídající požadavkům statiky, zvukoizolační parametry nejsou pro tuto stavbu důležité, tepelná izolace byla navržena pro konstrukci podlahy - podlahové topení + zateplení střešní konstrukce .

**r) Změny a úpravy stavby** jedná se o novostavbu**s) Vnější prostředí a zdroje pro objekt**

Jedná se o objekt, který není určený dlouhodobému pobytu , proto nebylo provedeno měření půdní radioaktivity , zbývající nebezpečí zde nehrozí

**t) Požadavky na ochranu proti hluku a vibracím z provozu stavby nebo zařízení**

Objekt nebude zdrojem hluku ani vibrací

**u) Požadavky požárně bezpečnostního řešení**

řešeny podrobně v D.4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

**v) Požadavky na výrobky – nejedná se o výrobní objekt****D.1.1.2 ŘEŠENÍ POŽADAVKŮ NA OBJEKT A JEHO STAVEBNÍ KONSTRUKCE****a) Objekty stavby**

2.2.0.4.01	OBJEKT VEŘEJNÝCH TOALET	– SO 01
2.2.3.1.02	PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE	– SO 02

2. 2.6.4.03	PŘELOŽKA STOKY JEDNOTNÉ KANALIZACE -	- SO 03
2.2.6.4.04	PŘÍPOJKA KANALIZACE	- SO 04
2.2.6.4. 05	PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ	- SO 05

**b) Celkové provozní řešení stavby** – nejedná se o výrobní objekt

**c) Popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení**

Jedná se o nevelký objekt s pultovou střechou o dvou proti sobě jdoucích sklonech, krytých atikou, fasáda objektu ze strany východu, jihu a západu bude provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo.

Výplně otvorů budou hliníkové s trojsklem, povrchová úprava bude odpovídat funkci dispozice – toaleta žen bude mít barvu červenou, toaleta mužů . barvu modrou, úklidová komora – barvu šedou. Barvy jsou vybrány ze vzorníku RAL.

Předprostor objektu tvoří „pergola“ z konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy – vyjma středového pole, které je polem vchodovým - jsou ocelové sítě pro popínávací zeleň, která je i v polích mezi vnějšími nosníky. Středové pole je kryté drátosklem.

**d) Provozně bezpečnostní řešení nebo zařízení včetně řešení ochrany obyvatelstva**

Objekt nespadá do staveb ochrany obyvatelstva , jedná se o veřejné hygienické zařízení návštěvníků městského parku.

**e) Řešení požadavků přístupnost stavby**

Objekt je přístupný z veřejného prostoru přes prostor „pergoly“ a krytého zádveří do kabin WC – přístup je plně bezbariérový

**e) Zemní práce – výkopy jam,rýh,popis a řešení**

Zemní práce se týkají především změny konstrukce pojezdových ploch – vybrání stávající konstrukce a uložení na řízenou skládku

Nové základy – jedná se o rýhy o šířce 500 mm a hloubce 900 – 1000 mm od úrovně terénu

Nové vedení NN a splaškové kanalizace bude v rýhách - nejmenší šířka rýhy do hloubky 1,75 m je 0,8 m.

Od 1,75 m až do hloubky 4,0 m pak nejmenší šířka výkopu je 1,0 m (+ pažení 2x 0,1 m).

**g) Zajištění výkopů - pažením**

**h) Založení stavby** - základové pasy o šířce 500 mm a hloubce 900 mm – beton třída B25

**i) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

**Popis navrženého konstrukčního systému:**

Objekt veřejných toalet půdorysného tvaru obdélníka s celkovými rozměry 8,1x3,45m je jednopodlažní objekt s plochou střechou. Střecha je tvořena dřevěnými trámy, které jsou uloženy na ŽB věnci. Zděná stavba veřejných toalet je založená na monolitických základových pasech. Na jižní straně přiléhá k objektu ocelová konstrukce pergoly s půdorysným rozměrem 8,1x1,35m. Sloupy pergoly jsou zakotveny do základových patek. Pergola je zakryta drátosklem, které vytváří zastřešení předprostoru veřejných toalet.

**Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky:**

-Dřevěné krokve.

-Atika z pórobetonových tvárnic YTONG Klasik 200, tl. 200mm.

-ŽB věnec a ŽB překlady betonované do U profilu YTONG.

-Nosné zdivo z pórobetonových tvárnic YTONG Klasik 375, tl. 375mm.

-Nenosné příčky z pórobetonových tvárnic YTONG Klasik 125, tl. 125mm.

-Ocelová konstrukce pergoly tvořená nosníky a sloupy.

-Monolitické základové pasy a monolitické základové patky.

**Hodnoty užitných a klimatických zatížení:**

Sníh je v oblasti III, kde je plošné zatížení 1,5 kN/m<sup>2</sup>.

Vítr je v oblasti I, kategorie terénu II a vlastní zatížení vycházející ze základní rychlosti větru je na straně 5 tohoto posudku.

Všechna zatížení jsou v charakteristických hodnotách a koeficienty dle příslušné normy.

**Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů a technologických postupů:**

Jedná se o běžnou stavbu s použitím obvyklých stavebních konstrukcí a postupů.

**Technologické podmínky postupu prací, které by mohly negativně ovlivnit stabilitu vlastní nebo sousední stavby:**

-Jedná se o samostatně stojící objekt – sousední stavby nebudou ovlivněny.

-Při provádění zejména vodorovných drážek ve zdivu je třeba dodržet technologické postupy výroby.

-Při provádění betonových konstrukcí je třeba dodržet veškeré prováděcí a technologické předpisy pro ošetřování betonu, abychom omezili vznik trhlinek.

-Na západní straně objektu je navržena betonová skruž pro vsakování dešťové vody odvedené okapem ze střechy. Voda na dně vsakovací studny bude odváděna rýhou v zemi směrem od základů, aby nedocházelo k promočení základové spáry.

**j) Řešení netradičních technologických postupů** - není

**k) V případě bouracích prací...** - nejsou

**l) Při změnách stavby** - nejsou

**m) Konstrukční systém stavby**

Objekt veřejných toalet půdorysného tvaru obdélníka s celkovými rozměry 8,1x3,45m je jednopodlažní objekt s plochou střechou. Střecha je tvořena dřevěnými trámy, které jsou uloženy na ŽB věnci. Zděná stavba veřejných toalet je založená na monolitických základových pasech. Na jižní straně přiléhá k objektu ocelová konstrukce pergoly s půdorysným rozměrem 8,1x1,35m. Sloupy pergoly jsou zakotveny do základových patek. Pergola je zakryta drátosklem, které vytváří zastřešení předprostoru veřejných toalet.

**n) Popis řešení stavební fyziky**

Jedná se o objekt veřejných toalet, který bude temperovaný na teplotu 18°C. Zdivo objektu je z pórobetonových tepelně izolačních tvárnic o tl.375 mm – U-0,213 W/m<sup>2</sup>.K. Objekt nevykazuje žádný hluk, vibrace – stejně tak pro objekt není hluk z vnějšího prostředí významný

**o) Průkaz splnění limitů** Průkaz energetické náročnosti budovy bude připraven ke kolaudaci stavby

**p) Popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu**

Vytápění a větrání novostavby objektu veřejných toalet mužů a žen včetně úklidové a technické místnosti. Vytápění je navrženo jedinou dostupnou energií tj. elektrickou energií kombinací přímotopného podlahového vytápění topnými kabely a přímotopným žebříkovým tělesem dle části D.1.2.4. v dokumentaci Provádění stavby - Větrání lokálními zařízeními stěnovými rekuperátory a podtlakovými ventilátory. Dle části D.1.2.4. Provádění stavby-Teplo a výměny vzduchu dle hygienických předpisů. Návrh objektu je v souladu s ČSN, hygienickými, předpisy a platnou legislativou.

Oblastní teplota: -15st.C, vnitřní teplota dle hygienických předpisů a údajů v dokumentaci +18st.C, Výměna vzduchu: WC min. +50m<sup>3</sup>/h- odvod a přívod vzduchu, technická místnost 50m<sup>3</sup>/h- odvod vzduchu

Teplá voda pro umyvadla bude připravována v elektrickém zásobníkovém ohřívači umístěném v místnosti úklidu. Veškeré potřebné ovládací armatury na rozvodu vody budou umístěny rovněž v této místnosti. Pro výtokové baterie umyvadel s bezdotykovým ovládáním bude teplota vody nastavena pomocí směšovacího termostatického ventilu umístěného v úklidové místnosti.



**q) Popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Jedná se o objekt veřejných toalet v městském parku , kde účinky vnějšího prostředí nejsou toxické.

**r) Popis řešení požadavků požární ochrany viz D.4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ****s) Řešení koordinace souběhů profesí**

Pro vlastní realizaci stavby zpracuje vybraný dodavatel podrobný harmonogram stavebních činností, ve kterém budou stanoveny dílčí termíny i souběh profesí.

**t) Ostatní výpočty** nejsou**u) Kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí**

bude provádět stavební dozor na základě smlouvy s investorem

**v) Stanovení návrhové životnosti stavby**

Závisí na způsobu provozu , na systému kontroly a údržby stavby

**w) Specifikace výrobků a jejich požadovaných charakteristik**

Povrchy uvnitř objektu – polyuretanová stěrka se stupněm protiskluznosti R11 stejně jako na přístupových plochách – závětrří a pergoly , kteréjsou dlážděné betonové

**x) Položkový výkaz výměr****D.1.1.3. VÝKRESOVÁ ČÁST**

01	PŮDORYS ZÁKLADŮ	1 : 50
02	PŮDORYS 1.NP	1 : 50
03	PŮDORYS KROVU STŘECHY	1 : 50
04	ŘEZY 1-1 ; 2-2	1 : 50
05	POHLEDY –JIŽNÍ; ZÁPADNÍ ; VÝCHODNÍ	1 : 50
06	VIZUALIZACE	
07	VÝPISY OKEN A DVEŘÍ	
08	DETAIL CHRLIČE DEŠŤOVÉ VODY	1 : 25
08	KLEMPÍŘSKÉ A ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	

Listopad 2025 Šternberk

Ing. arch. Jana Čepková

## D.4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Název akce: **VEŘEJNÉ TOALETY-TYRŠOVY SADY-ŠTERNBERK p.č. 1037**

Místo stavby: **Šternberk, Tyršovy sady, parc .č. 1037, k.ú. Šternberk**

Investor: **Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk**

Vypracoval: **Ing.arch. Jana Čepková, Rostislavova 22, 78501 Šternberk ČKA 01 579**

### 1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY

Název akce: **VEŘEJNÉ TOALETY-TYRŠOVY SADY-ŠTERNBERK p.č. 1037**

Místo stavby: **Šternberk, Tyršovy sady, parc .č. 1037, k.ú. Šternberk**

Investor: **Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 78501 Šternberk**

Vypracoval: **Ing.arch. Jana Čepková, Rostislavova 22, 78501 Šternberk**

### 2. ÚČEL , POPIS STAVBY

Požadavky a řešení požárně bezpečnostních opatření jsou vyjádřeny touto technickou zprávou požární ochrany, která stavbu posuzuje s ohledem na ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty, ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení, ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou a norem souvisejících.

PBŘ je zpracováno v souladu s Vyhláškou č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.

(vyhláška o požární prevenci) a s vyhláškou č. 23/2008 o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

**Projektová dokumentace pro povolení stavby.**

**Z hlediska § 39 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění, se jedná o stavbu kategorie I** (zařazení dle § 7 vyhl. č. 460/2021 o kategorizaci staveb – požární výška objektu do 9 m, určená pro nejvýše 100 osob, není-li určena výhradně k bydlení, se zastavěnou plochou do 200 m<sup>2</sup>, s nejvýše jedním podzemním podlažím, s první až třetí třídou využití nebo se čtvrtou třídou využití, která má nejvýše dvě nadzemní podlaží a je určena pro ubytování nejvýše 20 osob. Třída využití stavby 2.

Podle § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně **se státní požární dozor v rozsahu podle § 31 odst. 1 písm. b)** (posouzení stavební nebo územně plánovací dokumentace) **a písm. c)** (ověřování, zda byly dodrženy podmínky požární bezpečnosti staveb vyplývající z posouzených podkladů a dokumentace, včetně podmínek vyplývajících z vydaných stanovisek) **zákona o požární ochraně nevykonává u staveb kategorie 0 a I.**

Podkladem pro zpracování PBŘ byla projektová dokumentace „VEŘEJNÉ TOALETY-TYRŠOVY SADY-ŠTERNBERK p.č. 1037“, vypracovala Ing.arch. Jana Čepková v 06/2025.

Publikace Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, Roman Zoufal a kol. [www.pelcfrantisek.cz](http://www.pelcfrantisek.cz)

Novostavba objektu je umístěná na parcele č. 1037, k.ú. Šternberk.

Jedná se o přízemní stavbu, zastřešení je pultovou střechou.

Objekt o 3 místnostech – 2 x bezbariérové WC + úklidová komora.

Předprostor objektu tvoří „pergola“ z konstrukce žárově zinkované oceli – sloupy + nosníky, v polích mezi sloupy jsou ocelové sítě pro popínavou zeď, která je i v polích mezi nosníky. Středové pole je kryté drátosklem.

Založení objektu na betonových pasech.

Nosné zdivo z pórobetonových tvárnic tl. 375 mm.

Objekt má provětrávaný obklad z masivu – opalované dřevo tl. 25 mm.

Střecha pultová z dřevěných krokví 100/160 mm, záklop OSB desky, krytina hydroizolační Elastek.

Ze spodní strany sádkartonový podhled.

Výplně otvorů budou hliníkové s trojsklem.

V objektu se budou vyskytovat 3 osoby.

Způsob vytápění podlahové – elektrické topné dráty.

Větrání - VZT – rekuperace.

Elektrická energie – nová přípojka - pro osvětlení, pro ohřev užitkové vody, pro vytápění.

Voda – nová přípojka.

Kanalizace – nová přípojka na přeložku kanalizačního řádu.

Dešťová voda je svedena do vsakovací studny.

### 3. ZATŘÍDĚNÍ STAVBY

Objekt bude v souladu s ČSN 73 0802 tvořit jeden samostatný požární úsek.

#### N 01.1 – veřejné toalety

Zastavěná plocha 39,36 m<sup>2</sup>.

Konstrukční systém objektu smíšený.

Objekt o jednom nadzemním podlaží.

Požární výška h = 0,00 m.

Užitná plocha S = 30,02 m<sup>2</sup>.

### 4. STUPEŇ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

#### N 01.1 – veřejné toalety

S = 30,02 m<sup>2</sup>

$p_n = 5 \text{ kg.m}^{-2}$   $a_n = 0,7$  (tabulka A.1 pol. 14.2, ČSN 73 0802)

$p_s = 2,0 \text{ kg.m}^{-2}$   $a_s = 0,9$   $c = 1,0$

$p = 7 \text{ kg.m}^{-2}$

a = 0,7

b = 1,7

c = 1,0

$p_v = p.a.b.c = 7,0.0,7.1,7.1,0 = 8,33 \text{ kg.m}^{-2}$

**PÚ zařazen dle tabulky 8 ČSN 73 0802 do I. SPB**

Mezní velikost PÚ dle tabulky 11 ČSN 73 0802 při a = 0,7 97,5x60,0 m, skutečnost je menší - vyhovuje.

Požární odolnost stavebních konstrukcí stanovena dle tabulky 12 ČSN 73 0802:

#### Požární stěny a požární stropy

Požadovaná požární odolnost REI (EI) 15 DP1, mezi objekty REI (EI) 30 DP1.

Nevyskytují se.

#### Obvodové stěnové konstrukce

Požadovaná požární odolnost REW 15 DP1.

Obvodové zdívo z pórobetonových tvárnic tl. 375 mm s požární odolností REI 180 DP1 (tabulka 6.4.2, řádek 1.4), publikace Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, Roman Zoufal a kol. - vyhovuje.

#### Část fasády s dřevěným obkladem z modřínu tl. 19 mm.

Množství uvolněného tepla z dřevěných obkladů tl. 19 mm z modřínu je určeno dle čl. 8.4.7 ČSN 73 0802:

Dřevo modřín:  $\rho = 460 \text{ kg/m}^3$   $tl. = 0,019 \text{ m}$

$$M = 460 \cdot 0,019 = 8,74 \text{ kg/m}^2$$

$$H = 17 \text{ MJ/kg (dle ČSN 73 0824 pol. 1.2.10)}$$

$$Q = M \cdot H = 8,74 \cdot 17 = 148,58 \text{ MJ/m}^2$$

V souladu s ČSN 73 0802 čl. 8.4.5 jsou obložené obvodové stěny hodnoceny jako požárně uzavřené plochy – množství uvolněného tepla z 1 m<sup>2</sup> obložené plochy je 148,58 MJ => je splněna podmínka:  $Q < \text{než } 150 \text{ MJ}$  a není nutno stanovovat odstupové vzdálenosti.

Při použití jiného typu dřevěného obkladu:

U nejčastěji používaných obkladů se **nemusí stanovovat odstupové vzdálenosti**, pokud budou užity tyto max. tloušťky obkladů a **pod obkladem v případě zateplení fasády bude použita minerální vata třídy reakce na oheň A1 nebo A2:**

- modřín – max. tl. 19 mm
- smrk – max. tl. 20 mm
- jedle – max. tl. 21 mm
- borovice lesní – max. tl. 17 mm
- borovice vejmutovka – max. tl. 27 mm
- douglaska – max. tl. 16 mm

#### **Nosné konstrukce bez požárně dělící funkce**

Požadovaná požární odolnost R 15 DP1.

Vnitřní nosná stěna z pórobetonových tvárnic tl. 375 mm s požární odolností REI 180 DP1 (tabulka 6.4.2, řádek 1.4), publikace Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů, Roman Zoufal a kol. - vyhovuje.

#### **Nosné konstrukce střech**

Doporučená požární odolnost REI 15 DP3.

Sádkartonový podhled bude s požární odolností EI 15 DP3 z interiérové strany.

#### **Střešní plášť**

Požární odolnost není vyžadována, objekt v I. SPB.

#### **Vnější nosné konstrukce**

V souladu s 8.7.3 ČSN 73 0802 bez požadavku na požární odolnost.

### **5. ÚNIKOVÉ CESTY**

Z prostoru PÚ vede úniková cesta přímo do volného prostranství.

Dle 9.10.2 ČSN 73 0802 se úniková cesta měří od vstupu do objektu přímo z venkovního prostoru, PÚ je určen pro méně než 40 osob, podlahová plocha je menší než 100 m<sup>2</sup>, největší vnitřní vzdálenost k východu do venkovního prostoru nepřekračuje 15 m.

Úniková cesta bude označena bezpečnostními značkami pro směr úniku a východ na volné prostranství podle ČSN ISO 3864-1.

Počet osob dle ČSN 73 0818 3 osoby dle  $PD \cdot x \cdot 1,5 = 5 \text{ osob}$ .

### **6. ODSUPOVÉ VZDÁLENOSTI – stanovení požárně nebezpečného prostoru**

Požárně nebezpečný prostor stavby stanoven výpočtem odstupových vzdáleností pro kritickou hustotu tepelného toku 18.5 kW/m<sup>2</sup> (Fire protection, Ing. Pelc).

**pohled jižní:** $l_u = 2,00 \text{ m}$     $h_u = 0,75 \text{ m}$     $p_v = 8,33 \text{ kg.m}^{-2}$     $\text{pop } 100 \%$     $d = 0,88 \text{ m}$     $d' = 0,45 \text{ m}$ 

Požárně nebezpečný prostor stavby veřejných toalet nezasahuje na požárně otevřené plochy jiných objektů, což je v souladu s § 11, odst. 1, vyhlášky č. 23/2008 Sb.

Požárně nebezpečný prostor posuzované stavby zasahuje na volnou plochu parcely investora, nepřesahuje hranici parcely investora.

Posuzovaná stavba neleží v požárně nebezpečném prostoru okolních objektů.

**7. ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH****a) Příjezdy a přístupy**

Posuzovaná stavba je přístupná po veřejné komunikaci (minimální šířka 3 m ve vzdálenosti max. 20 m od objektu) – skutečnost vyhovuje, podél posuzované stavby vede zpevněná komunikace šířky 3,025 m.

Nástupní plochy se nevyžadují.

**b) Zásobování vodou pro hašení požáru**

V souladu s čl. 4.4 a3) ČSN 73 0873 se rozvod požární vody ani nástěnné hydranty nevyžadují.

Vnější zdroj vody v souladu s ČSN 73 0873 tab.č. 1 se vyžaduje přírodní potrubí DN 80 a je vyžadován hydrant do 200 m od objektu.

Zdrojem požární vody je podzemní hydrant na DN 100 v dojezdové vzdálenosti do 150 m.

**c) Přenosné hasicí přístroje**

$$n_r = 0,15 (S \cdot a \cdot c_3)^{1/2}$$
$$0,15 (30,02,0,7,1,0)^{1/2} = 0,7 \dots \quad 1,6 \quad n_{HJ} = 6$$

V prostoru objektu veřejných toalet bude umístěn 1 ks PHP práškový s hasicí schopností 21A.

**d) Požárně bezpečnostní zařízení**

Požárně bezpečnostní zařízení – EPS, SOZ,SHZ – nepožadují se.

**8. TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ****1. Kabelové rozvody**

Elektroinstalace a ochrana pře bleskem musejí být provedeny dle platných ČSN a v souladu s předpisy požární ochrany. Zařízení ochrany objektu před bleskem nebo jinými atmosférickými elektrickými výboji navrženo v souladu s § 9 odst.2 vyhlášky č. 23/2008 Sb. z výrobků třídy reakce na oheň A1, popř. A2. Elektroinstalace bude provedena do stanoveného prostředí vnějších vlivů.

K dispozici bude výchozí revizní zpráva elektro dle ČSN 33 1500. Hlavní jistič v stávající rozvodnicové skříni elektrické energie bude označen bezp. nápisem „HLAVNÍ VYPÍNAČ“.

**3. Tepelná zařízení**

Tepelné spotřebiče budou umístěny v souladu s požadavkem ČSN 06 1008, zejména bude dodržena bezpečná vzdálenost od povrchů stavební konstrukce, podlahové krytiny a zařizovacích předmětů z hořlavých hmot a to dle návodu výrobce použitého topidla se stanovením bezpečné vzdálenosti od hořlavých hmot.

**4. Větrání**

Větrání v rámci jednoho požárního úseku pomocí rekuperace v souladu s ČSN 73 0872 z nehořlavého potrubí tř. reakce na oheň A1 nebo A2.

## 9. VÝSTRAŽNÉ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČKY

Před uvedením objektu do provozu budou rozmístěny výstražné a bezpečnostní značky a tabulky ve smyslu normy ČSN ISO 38 64-1, umístěny budou na viditelných místech.

- el. rozvaděč označen bleskem
  - Hlavní vypínač elektro
  - Nehas vodou ani pěnovými přístroji
- hasební prostředky (nad umístěním prostředku PO)
  - Přenosný hasící přístroj – piktogram
- uzávěr vody – tabulka    - Uzávěr vody pro objekt

## 10. ZÁVĚR

**Navržené projektové řešení vyhovuje požadavkům požární bezpečnosti a odolnosti staveb.**

V souladu s § 41 odst. 4 Vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů z důvodu malého rozsahu stavby, nedělení objektu do požárních úseků, nejsou součástí požárně bezpečnostního řešení výkresy požární bezpečnosti, mimo zákres požárně nebezpečného prostoru do koordinační situace PBŘ.

říjen 2025

Ing.arch. Jana Čepková

## Příloha výpočet odstupových vzdáleností:



### Výpočet odstupových vzdáleností pro kritickou hustotu tepelného toku 18,5 kW/m<sup>2</sup>

Výpočet podle:	výpočtové pv(nebo te):	8.33	[kg/m <sup>2</sup> ,minut]	interval <0.1;999>
<input checked="" type="radio"/> Normové teplotní křivky	konstrukční systém objektu:	smíšený		
<input type="radio"/> Křivky vnějšího požáru	celková emisivita:	1	[-]	interval <0.56;1>
<input type="radio"/> Křivky pomalého hoření	procento sálání:	100	[%]	interval <20;100>
<input type="radio"/> Uhlíkovodíkové teplotní křivky	teplota sálavé plochy:		[°C]	interval <20;1500>
<input type="radio"/> Zadané teploty sálání				

  

Rozměr sálavé plochy:	
interval < 10; 45000 >	interval < 10 ; 18000 >
šířka 2000 [mm]	výška 750 [mm]

  

Předpokládaná teplota požáru:	721.03 [°C]
Nejvyšší hustota tepelného toku (na povrchu sálavé plochy):	55.36 [kW/m <sup>2</sup> ]
Polohový faktor:	0.3327 [-]
Požadovaná odstupová vzdálenost (v přímém směru):	0.88 [m]
Přesah radiace do stran (od krajů sálavé plochy):	0.45 [m]

## DOKLADOVÁ ČÁST

STANOVISKA	Informace z katastru nemovitostí Město Šternberk – Jednotné environmentální stanovisko KHS OLOMOUC MARIUS PEDERSEN a.s. –VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ Gasnet s.r.o. ČEZ – distribuce stanovisko SITKA s.r.o._ stanovisko Vodafone T_MOBILE
DOTČENÍ SÍTÍ	ČEZ- distribuce + ICT– Services + Telco Pro Services + TELIN CETIN